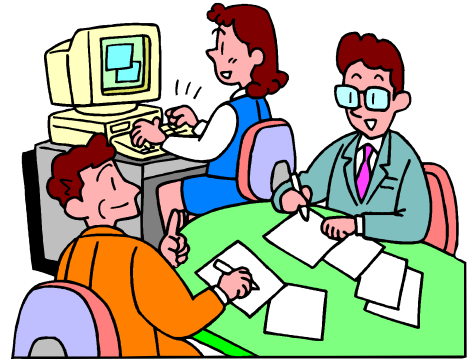


ハウジング

リサーチ

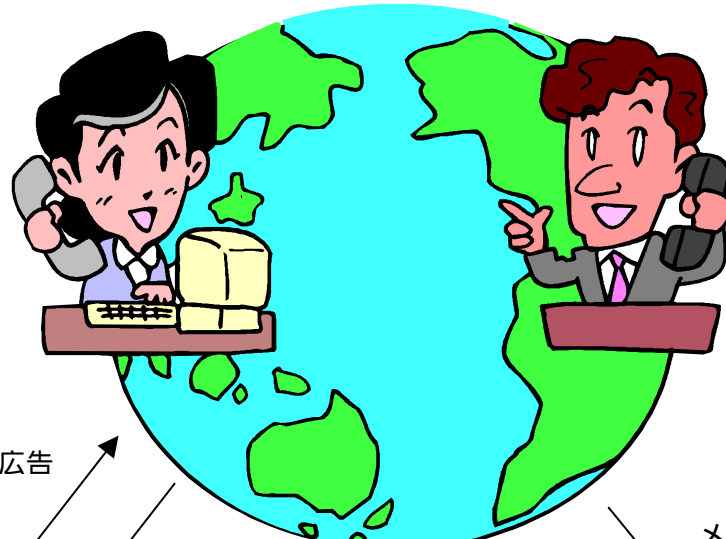


物件検索



物件検索

インターネット時代の幕開け



物件広告

情報収集

メンテナンス

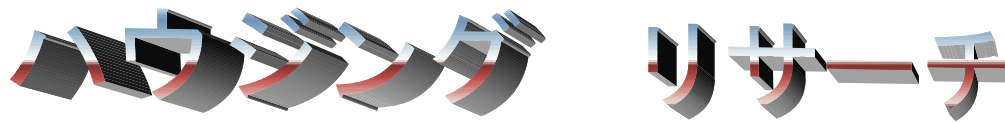


あなたのパソコンで直接インターネットに物件を登録できます。



面倒な設定や、メンテナンスは私どもが代行します。

あなたの会社、取り扱い物件をインターネットで紹介しませんか？



四国初、インターネット不動産検索システム インターネット広告

貴社の所有する物件または管理する物件をインターネットで紹介します。
またオプションであなたの会社を紹介することもできます。

一度登録した物件は、売約や、契約が成立するまで削除されません。

広告雑誌の場合、広告を出されても、お客様の目にとまる前に、新刊が発行されることがよくあります。新刊にあなたの広告が出されていないければ、あなたの物件は永久に目にとまることは有りません。(一社当たり50件までこれを超える場合は、別途契約)

登録は、随時可能。

新規物件の登録は、貴社のパソコンで直接行え、即座にインターネットに反映されます。広告雑誌などのように、発刊日を待つ必要は有りません。今日、入手された物件を今日から営業することができます。(当社入力代行は、別途料金)

インターネットだから全世界。

インターネットですから対象になるお客様は、全国、全世界です。
就職、進学、転職シーズンでは、全国のお客様があなたのハウジング情報を求めています。

条件検索機能付き

お客様が求めているのは、不動産会社の情報ではなく、不動産情報なのです。
複数の条件を指定して検索ボタンを押すだけで目的の物件を検索できます。

セキュリティー機能

あなたの会社情報、物件情報はパスワードで完全に守られます。
あなたの許可なく物件の変更、削除は一切行えません。

他を寄せ付けないコストパフォーマンス

必要な費用は、月会費のみ(オプション機能を除く)。ご自分のパソコンで登録、削除依頼をしていただけの場合、必要な費用は会費のみです。

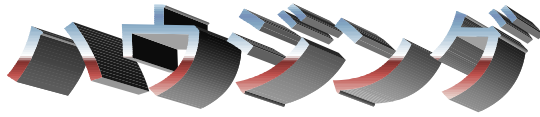
(パソコン本体インターネット接続料、通話料別)

発行部数無限大

通常の広告雑誌のように、発行部数や、ポスト設置場所にとらわれず、無限に広がる広告メディアです。

豊富なオプション機能

1. 物件の写真、間取り、地図などを挿入することができます。(会社専用ページ必須)
 2. あなたの会社案内や、会社専用物件のページを作成できます。
 3. すでにホームページをお持ちの場合は、あなたのページにジャンプします。
 4. コンピュータが苦手な方のために全入力、メンテナンスの代行をいたします。
 5. インターネット接続手続き代行
 6. パソコン指導(家庭教師)
- その他 Quark だからできるオプションを準備中。可能な限り御要望にお応えします。



システム概要 (パソコンを使用しない)

(料金は、30 物件登録すると仮定して計算しています。)

入会手続きをします。

入会金、年会費は必要ありません。月会費 (30,000 円) をお支払いください。

登録する物件をお送りいただきます。(ファックス等)

会社案内ページをご希望の場合は、会社情報をお知らせください。

会社専用ページ制作料 50,000 円(物件文字情報 30 件を含む)

間取図、地図、写真等が必要な場合は、1 件につき 1,000 円が別途必要です。

当方で入力を代行し、登録リストをお送りします。

この時点からインターネットで、物件が検索でき、脱会されるまで継続掲載されます。

代行入力料 1 件につき 500 円

登録物件の削除や、新規物件が発生した場合は、その都度、削除リストや、追加リストをお送りいただければ変更、追加登録します。

初期費用

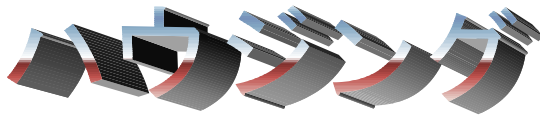
1.入会時の会費	30,000 円	30,000 円
2.専用ページ制作料		50,000 円
3.代行入力料	15,000 円	15,000 円
合計	45,000 円	95,000 円

継続費用

- 1.月会費 30,000 円
- 2.物件追加代行 物件数 × 500 円

削除メンテナンス費用は、会費に含まれます。追加物件がない場合は、会費のみお支払いいただきます。

会社専用ページに掲載されている物件を変更訂正する場合は、削除費用 (1 件 500 円) と、登録費用 (1 件 500 円、写真、図面がある場合は、1,500 円) が必要になります。



システム概要（所有のパソコンを使用する）

（料金は、30 物件登録すると仮定して計算しています。）

入会手続きをします。

入会金、年会費は必要ありません。月会費（30,000 円）をお支払いください。

インターネットに入会します。

入会金 1,000 円から 5,000 円で、入会する会社によって異なります。

あなたのパソコンでインターネットに接続できるようソフトウェアの設定を行います。

接続手続きは 30,000 円で代行します。

会社案内ページをご希望の場合は、会社情報をお知らせください。

会社専用ページ制作料 50,000 円(物件文字情報 30 件を含む)

間取図、地図、写真等が必要な場合は、1 件につき 1,000 円が別途必要です。

ユーザー番号とパスワードをお知らせします。

このユーザー番号とパスワードで自由にインターネットに物件を登録することができます。

登録物件の削除は、その都度、削除依頼をお送りください。（無料）

パソコンで直接当方のコンピュータに送ることができます。

追加は、自由に行えます。（最高 50 件まで）

初期費用

1. 入会時の会費	30,000 円	30,000 円
2. 専用ページ制作料		50,000 円
3. 接続手続き代行	30,000 円	30,000 円
合計	60,000 円	111,000 円

継続費用

1. 月会費	30,000 円
2. インターネット使用料	2,000 円（加入会社、使用時間で異なります）
3. 電話通話料	3,000 円（使用時間で異なります）
合計	約 35,000 円

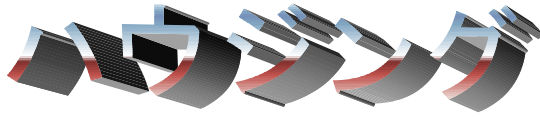
削除メンテナンス費用は、会費に含まれます。

会社専用ページに掲載されている物件を変更訂正する場合は、削除費用（1 件 500 円）と、登録費用（1 件 500 円、写真、図面がある場合は、1,500 円）が必要になります。

[注意]

インターネット接続は、ある程度のパソコンの能力が必要です。あなたが現在お使いのパソコンが、そのままインターネットに接続できるとは限りません。部品の追加や、変更が必要な場合や、完全に買い換える必要がある場合も有ります。係員にご相談ください。

インターネット使用料は加入会社に、通話料は電話会社にお支払いいただきます。



システム概要（パソコンを購入する）

（料金は、30 物件登録すると仮定して計算しています。）

入会手続きをします。

入会金、年会費は必要ありません。月会費（30,000 円）をお支払いください。

パソコンを購入します。

200,000 円から、機種その他はご相談ください。

インターネットに入会します。

入会金 1,000 円から 5,000 円で、入会する会社によって異なります。

あなたのパソコンでインターネットに接続できるようソフトウェアの設定を行います。

接続手続きは 30,000 円で代行します。

会社案内ページをご希望の場合は、会社情報をお知らせください。

会社専用ページ制作料 50,000 円(物件文字情報 30 件を含む)

間取図、地図、写真等が必要な場合は、1 件につき 1,000 円が別途必要です。

ユーザー番号とパスワードをお知らせします。

このユーザー番号とパスワードで自由にインターネットに物件を登録することができます。

登録物件の削除は、その都度、削除依頼をお送りください。（無料）

パソコンで直接当方のコンピュータに送ることができます。

追加は、自由に行えます。（最高 50 件まで）

初期費用

1. 入会時の会費	30,000 円	30,000 円
2. パソコン費用	200,000 円	200,000 円
2. 専用ページ制作料		50,000 円
3. 接続手続き代行	30,000 円	30,000 円
合 計	260,000 円	310,000 円

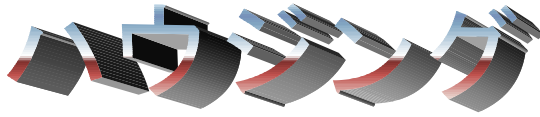
継続費用

1. 月会費	30,000 円
2. インターネット使用料	2,000 円（加入会社、使用時間で異なります）
3. 電話通話料	3,000 円（使用時間で異なります）
合 計	約 35,000 円

削除メンテナンス費用は、会費に含まれます。

会社専用ページに掲載されている物件を変更訂正する場合は、削除費用（1 件 500 円）と、登録費用（1 件 500 円、写真、図面がある場合は、1,500 円）が必要になります。

インターネット使用料は加入会社に、通話料は電話会社にお支払いいただきます。



料金表

単位(円)

細目	初期費用	継続費用		備考
基本料金		30,000	30,000	50 物件まで
登録代行料	500	500		1 物件当たり単価
会社専用ページ	50,000			基本契約が、必要です。
" 物件削除		500		
" 物件追加		500		
写真・図面など		1,000		写真・図面付き物件を追加すると 1,500 円になります
接続手続き代行	30,000			
訪問指導費		5,000		1 時間の単価です。
その他の広告				物件検索ページに求人などの広告を掲載します。
ホームページ	100,000~			本格的ホームページの開設

インターネットでご利用のお客様でも、会社専用ページの物件の追加、削除は行えません。
使用する写真や、イラストをファックスでお送りいただいた場合はモノクロに、郵送または、直接お持ちいただいたものは、そのままフルカラーで掲載します。

詳しくは、下記にお問い合わせください。

Quark[クオーク]

高知県高知市介良乙 1735 寿アパート A-6

Tel.0888-60-3809,Fax.0888-60-3808

会社専用ページの表示

Microsoft Internet Explorer window showing the Terra Real Estate website. The browser title is "Terra不動産 - Microsoft インターネット エクスプローラ". The address bar shows "http://www2q.meshnet.or.jp/terra/howsing/terra.htm".

(株) Terra不動産
 〒781-51
 高知市大津乙1142-1
 TEL 0888-66-8386
 FAX 0888-66-8386

幸町 38,000 新築同様 8洋ワンルーム 共役費込、南向き、 エアコン付き、クローゼット	塩田町 47,000 新築 11洋ワンルーム 共3,000、エアコン付き とっても便利	一ツ橋 48,000 新築 8洋、2K 共4,000、P7000 エアコン、ケーブルテレビ付き	大原町 50,000 新築 7.5洋、3K 共役費込み、Pあり エアコン、ケーブルテレビ付き	比島 52,000 新築同様 6和、4.5和、5K 共役費込み、Pあり エアコン、ケーブルテレビ付き
杣形 70,000 新築同様 6洋、4.5和、8.5K 共3,000、エアコン付き 南向き、最高の場所	福井扇町	鴨部 27,000 6和、4.5和、3K ガス風呂、エアコン付き 敷金1ヶ月	朝倉 34,000 7洋、3K 共3,500、P4,000 電車通り、エアコン付き	秦南町
西秦泉寺 55,000 和6、4.5、4.5、10LDK 共3,000、P5,000 サニーマーケット1分	梅の辻 35,000 6和、4.5和、3K ガス風呂、水洗トイレ 共役費込み、日当り良	上町	北高見	西町 63,000 新築同様 和6、6、8、8、DK 共3,000、P5,000 エレベータ、エアコン付き

表示の物件はすべてサンプルです。実際には存在しません。

会社専用ページは、あなたの会社紹介や、取り扱い物件を自由に配置し、紹介することができます。

すでに、あなたの会社がホームページをお持ちの場合は、あなたの会社のページを呼び出すこともできます。

[注意]

ここで紹介する物件は、お客様が、追加、削除することはできません。